

BUDGET 2024





ÉVALUATION FONCIÈRE TOTALE IMPOSABLE

2023 = 409 475 700 \$

2024 = 528 983 400 \$ (1^e année du rôle triennal) + 29 %

Chaque 0,01 \$ du 100 \$ d'évaluation rapporte : 52 898 \$

Les taxes locales représentent 81 % des revenus totaux.

***Taux de la taxe foncière en 2023 : 0,94 \$/100 \$**



DÉPENSES



ADMINISTRATION GÉNÉRALE

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Législation	118 961 \$	122 539 \$
Gestion financière	762 716 \$	862 634 \$
Greffe	33 265 \$	37 370 \$
Évaluation	95 062 \$	97 686 \$
<u>TOTAL</u>	<u>1 010 004 \$</u>	<u>1 120 229 \$</u>

CE QUI FAIT LA
DIFFÉRENCE :

+ 52 650 \$ (+5%)
salaires

+16 690 \$
quote-part à la MRC



SÉCURITÉ PUBLIQUE

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Brigadiers scolaires	17 460 \$	18 675 \$
Contribution – Sûreté du Québec	382 446 \$	398 761 \$
Protection contre l'incendie	257 391 \$	294 848 \$
Protection civile	35 100 \$	38 400 \$
Fourrière municipale	900 \$	900 \$
<u>TOTAL</u>	<u>693 297 \$</u>	<u>751 584 \$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

+ 16 315 \$
Sûreté du Québec

+18 850 \$
Salaires pompiers

+7 000 \$
Formation pompiers



TRANSPORT ET TRAVAUX PUBLICS

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Voirie	504 625 \$	544 275 \$
Enlèvement de la neige	459 300 \$	506 150 \$
Éclairage des rues	18 650 \$	21 150 \$
Transport adapté + collectif	13 010 \$	14 915 \$
<u>TOTAL</u>	<u>995 585 \$</u>	<u>1 086 490 \$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

- + 47 000 \$
Location équipement
- + 25 000 \$
Entretien voirie
- + 17 000 \$
Essence et diesel



HYGIÈNE DU MILIEU

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Traitement de l'eau	238 783 \$	274 225 \$
Distribution de l'eau	161 020 \$	191 220 \$
Épuration – Eaux usées	93 725 \$	118 150 \$
Réseaux d'égouts	66 430 \$	66 660 \$
Ordures et récupération	793 982 \$	788 565 \$
Gestion des cours d'eau et vidanges fosses septiques	13 061 \$	93 137 \$
<u>TOTAL</u>	<u>1 367 001 \$</u>	<u>1 531 957 \$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

- + 22 000 \$
Sable à l'usine eau
- +18 000 \$
Service techn. eau
- +22 000 \$
Réparation poste Caron
Surpresseur étangs
- +82 500 \$
Vidange fosses
septiques



URBANISME ET AMÉNAGEMENT

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Urbanisme et zonage	203 028 \$	209 732 \$

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

+ 8 000 \$
Salaire, ajout
ressource en
collaboration avec St-
Roch-des-Aulnaies.



PROMOTION, DÉVELOPPEMENT ET LOGEMENT SOCIAL

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Promotion, développement et embellissement	208 390 \$	227 286 \$
Logement social, santé et bien-être	35 100 \$	40 300 \$
<u>TOTAL</u>	<u>243 490\$</u>	<u>267 586\$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

+ 20 000 \$
Aide aux entreprises en démarrage

+ 5 000 \$
Participation au déficit avec la SHQ 10%



LOISIRS ET CULTURE

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Centre communautaire (loisir)	370 175 \$	338 350 \$
Patinoire intérieure et extérieure	569 750 \$	472 750 \$
Piscine et port de plaisance	63 894 \$	76 960 \$
Parcs, terrains de jeux, autres	323 265 \$	388 025 \$
Centre communautaire (culturel)	364 415 \$	392 792 \$
Bibliothèque	38 408 \$	40 575 \$
Autres	17 702 \$	20 196 \$
<u>TOTAL</u>	<u>1 747 609 \$</u>	<u>1 729 648 \$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

- 48 500 \$
Subventions converties en tarif de glace à la baisse

+ 70 000 \$
Entretien sentiers au Domaine



FRAIS DE FINANCEMENT

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Frais d'intérêts	235 480 \$	325 587 \$
Remboursement en capital	286 471 \$	286 202 \$
Autres	11 500 \$	20 500 \$
Fonds de roulement	6 513 \$	6 513 \$
<u>TOTAL</u>	<u>539 964 \$</u>	<u>638 802 \$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

+ 90 000 \$
Nouveau prêt pour
TECQ et hausse des
taux

+ 9 000 \$
Frais intérêts



SAVIEZ-VOUS QUE...?

**LA MUNICIPALITÉ APPUIE FINANCIÈREMENT POUR PLUS
DE **390 000** \$ LES ORGANISMES LOCAUX QUI OFFRENT
DES SERVICES :**

**AUX CITOYENS
AUX FAMILLES
AUX ENFANTS**



AIDES AUX ORGANISMES

LOISIR	<u>2024</u>	
Hockey mineur	35 000 \$	Tarif glace réduit
Club de patinage	13 500 \$	Tarif glace réduit
Mariniers (soccer)	1 000 \$	
Total:	<u>49 500 \$</u>	



AIDES AUX ORGANISMES

CULTURE	<u>2024</u>	
Fabrique de St-Jean	5 000 \$	
Centre Socio Gérard-Ouellet	37 942 \$	
COFEC	187 000 \$	
Total:	<u>229 942 \$</u>	



AIDES AUX ORGANISMES

AUTRES	<u>2024</u>	
Parc nautique	36 545 \$	
Corporation Philippe-A-Gaspé	20 646 \$	
Les amis du Port-Joli	3 000 \$	
Fermières St-Jean	3 000 \$	
Maison de la famille	7 000 \$	
Comité Père Noël	1 000 \$	
Maison des jeunes	16 500 \$	
Club de golf	21 000 \$	
Centre la remontée	5 000 \$	
Total:	<u>113 691 \$</u>	



LES IMMOBILISATIONS

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Administration générale	0 \$	0 \$
Sécurité publique	21 600 \$	7 500 \$
Transport	175 000 \$	18 000 \$
Hygiène du milieu	0 \$	120 000 \$
Mise en valeur du territoire	0 \$	0 \$
Loisirs et culture	0 \$	67 057 \$
<u>TOTAL DES IMMOBILISATIONS</u>	<u>196 600 \$</u>	<u>212 557 \$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

*CAMÉRA
THERMIQUE ET
BOYAUX
*CAMIONNETTE HD

*RÉFECTION POSTE
POMPAGE RUE
FAUBOURG

*CHAUFFAGE ET
SYSTÈME ALARME À
LA MAISON
COMMUNAUTAIRE
JOLY



DÉPENSES TOTALES

2023

2024

6 996 578\$

7 548 585 \$

UNE HAUSSE DE 552 007 \$



SAVIEZ-VOUS QUE...?

LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-JEAN-PORT-JOLI, FAIT PARAÎTRE UNE PROGRAMMATION DE LOISIRS TROIS FOIS PAR ANNÉE, CETTE BROCHURE EST DISPONIBLE EN LIGNE SUR NOTRE SITE INTERNET (SOUS L'ONGLET INSCRIPTION AUX ACTIVITÉS), ET CE, POUR L'HIVER, POUR LE PRINTEMPS-ÉTÉ ET POUR L'AUTOMNE.

LES ORGANISMES LOCAUX PEUVENT AINSI Y FAIRE GRATUITEMENT UNE PUBLICITÉ SUR LEUR OFFRE DE SERVICE.





LES REVENUS



TAXES LOCALES

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Taxes foncières et de services	<u>5 388 564 \$</u>	<u>5 982 678 \$</u>

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

+ 298 781 \$

Taxe foncière
générale

+ 65 000 \$

Service aqueduc

+ 23 000 \$

Financement aréna

+ 78 000 \$

Financement TECQ

+ 82 500 \$

Vidange fosses
septiques



TENANT LIEU DE TAXES

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
	<u>145 940 \$</u>	<u>151 777 \$</u>

CE QUI FAIT LA
DIFFÉRENCE :

+ 5 225 \$

Compensation à la
hausse pour CLSC et
garderie



AUTRES RECETTES

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
	667 610 \$	643 392 \$

CE QUI FAIT LA
DIFFÉRENCE :

- 30 000 \$
Droit de mutation en
baisse



TRANSFERTS GOUVERNEMENTAUX

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
	390 051 \$	581 616 \$

CE QUI FAIT LA
DIFFÉRENCE :

+ 121 349 \$
Pacte fiscal sur la TVQ

+ 70 000 \$
Subvention pour
sentiers du Domaine

APPROPRIATION DU SURPLUS, FONDS DE ROULEMENT, EMPRUNTS, AUTRES

-Appropriation du surplus accumulé affecté et fonds de roulement	81 712 \$	189 122 \$
-Autres, subvention voirie	25 000 \$	0 \$
-Appropriation du surplus non affecté	297 701 \$	0 \$
<u>TOTAL DES AUTRES SOURCES DE FINANCEMENT</u>	<u>404 413 \$</u>	<u>189 122 \$</u>

REVENUS TOTAUX :

6 996 578 \$

7 548 585 \$

UNE HAUSSE DE 552 007 \$



PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

2024-2025-2026

DÉPENSES EN INVESTISSEMENTS	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>
<u>Hygiène du milieu</u> -Poste de pompage -Renouvellement de conduites	120 000 \$	35 000 \$ 30 000 \$	35 000 \$
<u>Transport</u> -Achat camionnette -Asphaltage	18 000 \$	150 000 \$	150 000 \$
<u>Sécurité publique</u> -Équipements service incendie	7 500 \$	10 000 \$	10 000 \$
<u>Loisirs et vie communautaire</u> -Amélioration bâtiment MCJ -Amélioration bâtiments	67 057 \$	30 000 \$	35 000 \$
<u>TOTAL DES DÉPENSES IMMOBILISATIONS</u>	<u>212 557 \$</u>	<u>255 000 \$</u>	<u>230 000 \$</u>



ÉVOLUTION DE LA DETTE TOTALE

<u>Années</u>	<u>Montants dette</u>	<u>Variations</u>
2018	1 955 400 \$	****
2019	4 715 000 \$	+2 759 600 \$
2020	4 429 400 \$	-285 600 \$
2021	4 451 528 \$	+22 128 \$
2022	5 313 901 \$	+ 862 373 \$
2023	8 155 200 \$	+ 2 841 300 \$

CE QUI FAIT LA DIFFÉRENCE :

+ ajout de 2 nouveaux prêts en financement permanent :

*aréna

*TECQ 2019-2023

Ratio d'endettement net total à long terme

Municipalité de Saint-Jean-Port-Joli :	0,96 \$ du 100 \$ d'évaluation
Municipalités de la MRC de L'Islet :	1,08 \$ du 100 \$ d'évaluation
Municipalités ayant une population comparable :	1,85 \$ du 100 \$ d'évaluation
Municipalités du Québec en entier :	2,16 \$ du 100 \$ d'évaluation

(Source : Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, Profil financier édition 2022)



Service de vidange des fosses septiques pour 2024

Amorcé en 2017, la municipalité a procédé à l'inventaire des installations septiques sur son territoire. Près de 660 adresses n'étant pas reliées au réseau d'égout sanitaire de la municipalité ont été inspectées.

Selon la classification des installations septiques, certaines devront être remises aux normes ou même complètement remplacées. Un programme d'aide financière est disponible à la municipalité sous forme de prêt sans intérêt remboursable sur une période de 10 ans. Le service d'urbanisme veillera à accompagner les personnes le désirant afin de connaître les modalités de ce programme.

En ce qui concerne la vidange des installations septiques, une partie des résidences permanentes hors réseau sera visée en 2024 et l'autre partie en 2025. Pour les résidences secondaires, la vidange systématique se fera au moins aux 4 ans. Pour celles qui seront visées en 2024, un montant de 302 \$ sera porté au compte de taxes.

Saint-Jean-Port-Joli, via la MRC de L'Islet, faisait partie d'un appel d'offres regroupant plusieurs municipalités afin d'obtenir les meilleurs prix sur une période de 5 ans (2024-2028). L'appel d'offres a été remporté par la compagnie CAMPOR Environnement.

***La vidange d'une fosse de rétention ne fera pas l'objet de vidange systématique par l'intermédiaire de la Municipalité.**



COMPTE DE TAXES DÉTAILLÉ 2024

**Exemple d'une résidence unifamiliale évaluée à 260 000 \$
pour 2024 et ayant subi une hausse d'évaluation de 30 %
par rapport à 2023**

<u>TAUX DE TAXATION</u>	<u>TAUX</u>	<u>Réseau</u>	<u>Hors réseau</u>	<u>Chemin du moulin</u>
Taxe foncière générale	0,79	2 054,00 \$	2 054,00 \$	2 054,00 \$
Infrastr. Fleury, Roy Ouest, Quai	0,0247	64,32 \$		
Infrastr. Fleury, Roy Ouest,Quai-fixe	20 \$	20,00 \$		
DAE à l'ensemble	0,0008	2,10 \$	2,10 \$	2,10 \$
DAE réseau	0,0121	31,57 \$	- \$	- \$
Camions et machinerie	0,0085	22,13 \$	22,13 \$	22,13 \$
2 camions-fixe	20 \$	20 \$	20 \$	20 \$
Asphaltage 2021-2022 et ponceau	0,0155	40 \$	40 \$	40 \$
Aréna	0,0154	40,12 \$	40,12 \$	40,12 \$
Infrastr. Fournier et Verreault-réseau	0,0151	39,26 \$		- \$
Infrastr. Fournier et Verreault-fixe	20 \$	20 \$		- \$
Infrastr. Chemin du Moulin-réseau	0,0013	3,28 \$		- \$
Infrastr. Chemin du Moulin-résident	0,0629			163,51 \$
Infrastr. Chemin du Moulin-fixe	500 \$			500 \$
La Vigie	0,0056	14,65 \$	14,65 \$	14,65 \$
La Vigie-fixe	15 \$	15 \$	15 \$	15 \$
Service d'eau *	277 \$	277 \$	- \$	
Service eau Chemin du Moulin**	567 \$			567,00 \$
Service d'égout	140 \$	140 \$	- \$	
Service d'égout Chemin du Moulin	100 \$			100 \$
Service matières résiduelles	210 \$	210 \$	210 \$	210 \$
Pour 2024 total de :		<u>3 013,81 \$</u>	<u>2 418,38 \$</u>	<u>3 748,89 \$</u>
Différence par rapport au compte de taxes 2023 :		+ 263,61 \$	+ 140,38 \$	+ 333,09 \$

2023 Maison évaluée à 200 000 \$				
		<u>SUR LE RÉSEAU</u>	<u>HORS RÉSEAU</u>	<u>CHEMIN MOULIN</u>
Compte de taxes total de :		2 750 \$	2 278 \$	3 416 \$
	Hausse de:			
2024 Maison évaluée à 220 000 \$				
	10%			
Compte de taxes total =		2 658 \$	2 084 \$	3 389 \$
hausse (diminution)		(92) \$	(194) \$	(27) \$

2023 Maison évaluée à 200 000 \$				
		<u>SUR LE RÉSEAU</u>	<u>HORS RÉSEAU</u>	<u>CHEMIN MOULIN</u>
Compte de taxes total de :		2 750 \$	2 278 \$	3 416 \$
	Hausse de:			
2024 Maison évaluée à 240 000 \$	20%			
Compte de taxes total =		2 836 \$	2 251 \$	3 569 \$
hausse (diminution)		86 \$	(27) \$	153 \$

2023 Maison évaluée à 200 000 \$				
		<u>SUR LE RÉSEAU</u>	<u>HORS RÉSEAU</u>	<u>CHEMIN MOULIN</u>
Compte de taxes total de :		2 750 \$	2 278 \$	3 416 \$
	Hausse de:			
2024 Maison évaluée à 260 000 \$	30%			
Compte de taxes total =		3 014 \$	2 418 \$	3 749 \$
hausse (diminution)		264 \$	140 \$	333 \$

2023 Maison évaluée à 200 000 \$				
		<u>SUR LE RÉSEAU</u>	<u>HORS RÉSEAU</u>	<u>CHEMIN MOULIN</u>
Compte de taxes total de :		2 750 \$	2 278 \$	3 416 \$
	Hausse de:			
2024 Maison évaluée à 280 000 \$	40%			
Compte de taxes total =		3 192 \$	2 586 \$	3 928 \$
hausse (diminution)		442 \$	308 \$	512 \$

2023 Maison évaluée à 200 000 \$				
		<u>SUR LE RÉSEAU</u>	<u>HORS RÉSEAU</u>	<u>CHEMIN MOULIN</u>
Compte de taxes total de :		2 750 \$	2 278 \$	3 416 \$
	Hausse de:			
2024 Maison évaluée à 300 000 \$	50%			
Compte de taxes total =		3 370 \$	2 753 \$	4 108 \$
hausse (diminution)		620 \$	475 \$	692 \$



A TITRE INFORMATIF

Les services de la Sûreté du Québec et de la MRC de L'Islet sont importants pour le bon fonctionnement de notre municipalité. Mentionnons que les contributions financières associées à ces 2 services ne sont pas établies par la municipalité.

Voici une illustration des sommes qui sont payées pour chacun de ces services sur votre compte de taxes.

Pour une propriété moyenne évaluée à 260 000 \$ pour 2024, cela représente :

Pour la MRC de L'Islet	<u>220,25 \$</u>
(Quote-part totale de 446 935\$)	

Pour la Sûreté du Québec	<u>196,51 \$</u>
(Budget total de 398 701 \$)	

TAUX DE TAXES VARIÉES

TABLEAU DES ÉVALUATIONS À SAINT-JEAN-PORT-JOLI EN 2024

<u>ÉVALUATION TOTALE</u>	528 983 400 \$	
Résidentiel et autres	381 504 600 \$	72,1%
Industries	33 177 900 \$	6,3%
Commerces	43 442 500 \$	8,2%
Terrains vacants	7 423 400 \$	1,4%
Agricole	63 435 000 \$	12,0%
	147 478 800 \$	27,9%

<u>ÉVALUATION TOTALE</u>	528 983 400 \$	
Agricole	63 435 000 \$	12,0 %
Résidentiel+Autres	<u>381 504 600 \$</u>	72,1 %
	444 939 600 \$	84,1 %
Industries	33 177 900 \$	6,3 %
Commerces	43 442 500 \$	8,2 %
Terrain vacant	7 423 400 \$	1,4 %
	84 043 800 \$	15,9 %

IMPACT SUR LES DIFFÉRENTS SECTEURS D'ÉVALUATION

RÉSIDENTIEL ET AUTRES (SANS le secteur agricole)

Pour chaque 0,01 \$/ 100 \$ d'évaluation, cela rapporte à la municipalité 38 150 \$.

Donc, afin de réduire la taxe foncière générale du secteur résidentiel de 1 cent/ 100 \$, il faut augmenter la taxe foncière générale de **3,8 cents** des secteurs commerciaux, agricoles et industriels.

RÉSIDENTIEL ET AUTRES (AVEC le secteur agricole)

Pour chaque 0,01 \$/ 100 \$ d'évaluation, cela rapporte à la municipalité 44 494 \$.

Donc, afin de réduire la taxe foncière générale du secteur résidentiel de 1 cent/100 \$, il faut augmenter la taxe foncière générale de **4,5 cents** des secteurs commerciaux et industriels.

Exemple de taux de taxe foncière générale variées ailleurs

<u>VILLES</u>	<u>Résidentiel</u>	<u>Agricole</u>	<u>Commercial</u>	<u>Industriel</u>	<u>Terrain vague desservi</u>	<u>6 logements et +</u>
Québec (Beauport)	0,88		3,15	3,15	1,76	0,88
Rimouski	0,89	0,89	1,68	1,58	1,78	0,89

CAS DE LA VILLE DE LÉVIS

Taux de la taxe foncière générale (/100 \$ d'évaluation)

Ville de Lévis

*Immeubles non-résidentiels :	2,3368 \$
*Immeubles industriels :	3,0608\$
*Immeubles de six logements et + :	0,7643 \$
*Terrains vagues desservis :	1,4373 \$
*Immeubles agricoles :	0,5650 \$
*Résidentielle :	0,7186 \$
*Immeubles forestiers :	0,7186\$

Le taux de base de cette taxe est fixé à : 0,7186 \$ par 100 \$ d'évaluation pour tous les secteurs.

RÔLE 2023-2024-2025

VALEUR IMPOSABLE GRAND LÉVIS

	Nb unités éval.	VALEUR 2022	VALEUR 2023	VARIATION \$	VARIATION %
RÉSIDENTIEL	48 863	14 311 078 700 \$	15 892 399 700 \$	1 581 321 000 \$	11,0%
6 LOGEMENTS +	990	1 668 140 200 \$	1 876 207 100 \$	208 066 900 \$	12,5%
INDUSTRIEL	145	483 294 200 \$	536 362 300 \$	53 068 100 \$	11,0%
COMMERCIAL	1905	2 630 643 000 \$	2 870 473 700 \$	239 830 700 \$	9,1%
AGRICOLE	670	251 882 500 \$	321 167 000 \$	69 284 500 \$	27,5%
TERRAIN VAGUE	3414	694 981 800 \$	862 179 800 \$	167 198 000 \$	24,1%
TOTAL	55 987	20 040 020 400 \$	22 358 789 600 \$	2 318 769 200 \$	11,6%

FIN DE LA PRÉSENTATION